



نادى
هيئة تدريسي جامعة الأزهر

مكتب رئيس مجلس الإدارة

معالي اللواء أ.ح / محمد عبد اللطيف

المدير العام لشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية

سلام الله عليكم ورحمته وبركاته ...

يتشرف مجلس إدارة نادى هيئة تدريسي جامعة الأزهر بإهداء أرق التحية والتقدير لشخص سيادتكم الكريم.

بالإشارة إلى دعوة سيادتكم لاجتماع الخميس الموافق ٢٨/٣/٢٠١٩م لتقديم موقف تنفيذى مدعوماً بالصور لموقع جميع المشاريع يتشرف مجلس الإدارة بعرض الآتى:

سبق لمجلس الإدارة مخاطبة سيادتكم بتاريخ ١١/١١/٢٠١٨م موضحاً الخطوات التى اتخذها النادى بشأن القطعة رقم (R7-B2) واستكمالاً لما تم توضيحه يتشرف مجلس الإدارة بعرض ما تم فى النقاط التالية:

١- تم التوقيع على عقد بيع ابتدائى لقطعة أرض فضاء بغرض التطوير بتاريخ ٢٠١٨/٦/٣م بين جمعية نادى هيئة تدريسي جامعة الأزهر وشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية.

٢- فى أثناء اعتماد المخطط العام تم عمل مناقصة بين الشركات المتخصصة لأعمال تسوية الموقع العام وإنشاء الطرق الداخلية وضبط مناسيب الأرض الطبيعية للوصول للمناسيب التصميمية وتم الإعلان عن المناقصة بجريدة الأهرام بتاريخ ٥، ٢٠١٨/٦/٦م طبقاً للقانون رقم ٨٩ لسنة ١٩٩٨م وتم الترسية على المقاول بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٨م وتم الانتهاء من الوصول إلى المنسوب التصميمى المقترح لكل الأرض وجارى العمل فى تشكيل الطرق الداخلية للمشروع.

٣- تم استصدار القرار الوزارى الخاص بالقطعة (R7-B2) تحت رقم (٥٦) بتاريخ ٢٠١٩/١/٢١م.

٤- تم الانتهاء من أعمال تسوية الموقع العام لإجمالى المساحة المخصصة (٦٨ فدان).

٥- تم الانتهاء من طبقات التأسيس لمعظم الطرق الداخلية لموقع المشروع بطول ٤٨٦٢ متر طولى.



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



نادى

هيئة تدريس جامعة الأزهر

مكتب رئيس مجلس الإدارة

٦- تم الانتهاء من أعمال الدراسات الهندسية لأبحاث التربة والأساسات لمعظم النماذج البنائية لموقع المشروع.

٧- السير فى إجراءات استخراج التراخيص من جهاز مدينة العاصمة الإدارية.

٨- تم تسليم جهاز مدينة العاصمة الإدارية شيك مصرفى بتاريخ ٢٧/٢/٢٠١٩م بمبلغ ٢٦٠٩٤,٠٢ جنيهاً وذلك نظير رسوم صلاحية الموقع للمساحة الصادر بها عقد بيع ابتدائى لجمعية نادى هيئة تدريس جامعة الأزهر وللأسف لم يتم استلام خطاب بيان صلاحية الموقع حتى تاريخه.

٩- تم تسليم المستندات واللوحات الإنشائية والمعمارية الخاصة بنموذج (A) ويشمل عدد ثمانية عمارات بتاريخ ١٤/٣/٢٠١٩م للمجموعة المصرية لتأمين المسؤولية المدنية عن أخطار أعمال البناء وتم سداد مبلغ ١١٦٠٠ جنيهاً (فقط وقدره إحدى وخمسون ألف ومائة وستون جنيهاً لا غير) لشركة رويال للتأمين، وكذلك نموذج (B) ويشمل عدد ثمانية عمارات بتاريخ ٢٠/٣/٢٠١٩م وتم سداد مبلغ ٧٧٦٠ جنيهاً (فقط وقدره سبعة وخمسون ألف وسبعمائة وستون جنيهاً لا غير) لشركة رويال للتأمين.

١٠- تم الإعلان بجريدة الأهرام بتاريخ ٢٠/٢/٢٠١٩م وكذلك ٢١/٢/٢٠١٩م عن طرح مناقصة عامة بين شركات المقاولات المتخصصة لإنشاء عدد ثمانية عمارات بالإضافة إلى أعمال السور الخارجى لأرض المشروع.

١١- تم الفحص الفنى يوم الأحد الموافق ١٠/٣/٢٠١٩م وجرى اتخاذ الإجراءات للفحص المالى وذلك بالتوازي مع إجراءات استخراج التراخيص.

وتفضلوا بقبول وافر التحية وفائق الاحترام ...

خبراً فى: ٢٥/٣/٢٠١٩م.

رئيس مجلس الإدارة

مع احترامى

أ.د. محمد حسين توفيق عويضة

















































































































